

Tantárgyi tematika
KÖVETELMÉNYEK ÉS TANTÁRGYI PROGRAM
A Polgári jog VI. (záróvizsga felkészítő) c. tantárgyból
tárgykód: AJPJT279N10

Jogász osztatlan képzés nappali tagozat

2018/2019 tanév II. félév

Tárgyfelelős: Dr. Leszkoven László, egyetemi docens

Tárgyfelelős intézet/tanszék: Polgári Jogi Tanszék

Tantárgy oktatója: Dr. Leszkoven László egyetemi docens

Előtanulmányi kötelezettség: AJPJT272N6 ai.

Egyidejű felvétel: -

Óraszám/hét vagy Óraszám/félév: heti 2 óra

Kreditpont: -

1. A tantárgy feladata és célja

A záróvizsga felkészítő célja, hogy az záróvizsga követelményekhez igazodva röviden átismételje a polgári jogi joganyagot. A záróvizsga felkészítő oly módon nyújt segítséget a hallgatók számára, hogy tömörítve rendszerezi az egyes tételekhez tartozó anyagot, áttekinti a vonatkozó jogszabályokat, kitér a problémásabb vagy hangsúlyozottabban jelentkező jogintézményekre, valamint felhívja a figyelmet az időközben bekövetkezett jogszabályi módosításokra.

2. A tantárgy tematikus leírása

Előadások ideje, helye: Szerda 8-10-ig – XXI. ea.

II. 7. Általános tanok. Szellemi alkotások joga

1. A polgári jog általános alapelvei - A dologi jog és a kötelmi jog speciális elvei.
2. A polgári jogi jogviszony fogalma, elemei, szerkezete, fajtái. A jogi tények rendszere.
3. A szabadalmi oltalom keletkezése, megszűnése. A szabadalmi jogviszony tartalma, korlátai. Egyéb iparjogvédelmi eszközök. (Használati minta. A know-how jogi oltalma. Licencia-szerződések. Franchise. Az árujelzők. A védjegy és a formatervezési minta.)

II. 14. Személyek joga, személyiségvédelem.

4. Az ember jogképessége, cselekvőképessége. A jogi személyekre vonatkozó általános polgári jogi szabályok, keletkezésük, megszűnésük.
5. A személyhez fűződő jogok. A személyiségvédelem, valamint a szerzői művekhez, szellemi alkotásokhoz fűződő jogok védelmének polgári jogi eszközei. A szerzői alkotás kritériumai.

II. 21. Dologi jog, Öröklési jog

6. A tulajdonjog tartalma. A tulajdonjog védelme. A birtok és a birtokvédelem. Korlátolt dologi jogok. Haszonélvezeti jog, használati jog - Özvegyi jog.
7. Az egyes tulajdonszerzőmódok. Az ingatlannyilvántartás. Tulajdonközösség (Keletkezés, külső-belső jogviszonyok, megszűnés). Társasháztulajdon.

8. A törvényes öröklés rendje, szabályai. Az ági öröklés. A végintézkedések. A végrendeletek fajtái és tartalmuk, érvénytelensége és hatálytalansága. A kötelesrész. Az öröklésből kiesésre vezető okok. A hagyatéki tartozások, felelősség a hagyatéki tartozásokért

II. 28. Családjog

9. Házasság, házasság érvénytelensége, megszűnése. Házassági vagyoni jog. Családi jogállás (százmazásmegállapítás). Törvényen alapuló tartás (szülő, nagyszülő, rokon, gyermek). Szülői felügyelet. Gyámság és örökbefogadás. Az öröklési-, a tartási- és az életjáradéki szerződés.

III. 7. Szerződések közös szabályai.

10. Értékviszonyok a szerződésekben. A visszterhesség vélelme; A pénz, mint szolgáltatás és ellenszolgáltatás. A pénztartozás megfizetésének szabályai. Elszámolási sorrend. A kamat fogalma, hatályos szabályozása (ügyleti, törvényi kamatok, kamat mértéke). Egyéb kötelelemkeletkeztető tényállások. A jogalap nélküli gazdagodás és a jogalap nélküli birtoklás, valamint a felelős őrzés szabályai.

11. A szerződés fogalma, keletkezése. A képviselő fajtái, szabályai. Az álképviselő. A szerződés érvénytelensége (jogi jellege, semmisség, megtámadhatóság, érvénytelenségi jogkövetkezmények). Megszüntetés és felbontás. A szerződés módosítása.

12. A zálogjog szabályai, és egyéb szerződési biztosítékok. A kezességi jogviszony lényege. A szerződésszegések. Késedelem, hibás teljesítés és jogkövetkezményei.

III. 14. Egyes szerződési típusok. Felelősségtan

13. Az adásvételi szerződés. A kölcsön. Pénzkölcsön. A megbízási szerződés. Bizomány. A letét általános alakzata. A biztosítási szerződés általános szabályai, létrejötte, alakja, felek jogai, kötelezettségei.

14. A vállalkozási szerződés. A fuvarozási szerződés alapvető jellemzői. Bérlet, lakásbérlet. A haszonbérlet.

15. A polgári jogi felelősség általános alakzata. A polgári jog speciális felelősségi alakzatai. A kár fogalma, elemei. A kártérítés mértéke, módjai.

3. Félévközi számonkérés módja vagy aláírás feltétele vagy a félév elfogadásának feltételei

Nincs.

4. Vizsgakövetelmények leírása vagy vizsgára bocsátás feltételei vagy számonkérés követelményei

Záróvizsga.

5. Kötelező tananyag

Polgári jog 1-5 tananyaga

6. Ajánlott irodalom

Polgári jog 1-5 ajánlott irodalma

Egyéb tudnivalók:

Polgári jog 1-5 jogszabályi anyaga

Miskolc, 2019. január 31.

Polgári Jogi Tanszék